



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
БАКАЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
САТКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ

от 27.01.2023г № 179
г.Бакал

Об утверждении Положения
«Об установлении земельного налога на территории
Бакальского городского поселения»

В связи с Федеральным законом от 14.07.2022г № 263 – ФЗ «О внесении изменений в часть первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации и Уставом Бакальского городского поселения

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БАКАЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕШАЕТ:

1. Утвердить Положение «Об установлении земельного налога на территории Бакальского городского поселения» (прилагается).
2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по законодательству (председатель Хакимова Г.Е.).
3. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2023 г., но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования.
4. С момента вступления в силу настоящего решения считать утратившими силу: решение Совета депутатов Бакальского городского поселения от 15.10.2014 г. № 8 «Об утверждении Положения «Об установлении земельного налога на территории Бакальского городского поселения»;

решение Совета депутатов Бакальского городского поселения от 28.05.2015 г. № 43 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Бакальского городского поселения от 15.10.2014 г. № 8 «Об утверждении Положения «Об установлении земельного налога на территории Бакальского городского поселения»;

решение Совета депутатов Бакальского городского поселения от 06.05.2016 г. №86
«О внесении изменений в решение Совета депутатов Бакальского городского поселения от 15.10.2014 г. № 8 «Об утверждении Положения «Об установлении земельного налога на территории Бакальского городского поселения»;

решение Совета депутатов Бакальского городского поселения от 07.06.2018 г. № 180
«О внесении изменений в решение Совета депутатов Бакальского городского поселения от 15.10.2014 г. № 8 «Об утверждении Положения «Об установлении земельного налога на территории Бакальского городского поселения»;

решение Совета депутатов Бакальского городского поселения от 20.11.2019 г. №26
«О внесении изменений в решение Совета депутатов Бакальского городского поселения от 15.10.2014 г. № 8 «Об утверждении Положения «Об установлении земельного налога на территории Бакальского городского поселения».

5. Опубликовать настоящее решение в газете «Горняк Бакала» и на сайте администрации Бакальского городского поселения <https://bakadmin.ru>

Председатель Совета депутатов
Бакальского городского поселения

Ю.В.Гребенчиков

Глава Бакальского городского поселения

А.Л.Зарочинцев

Положение
«Об установлении земельного налога на территории
Бакальского городского поселения»

1. Общие положения.

Настоящее Положение, принятое в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации на территории Бакальского городского поселения, определяет ставки земельного налога (далее - налог), порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы, а также порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы.

Налогоплательщики, объект налогообложения, налоговая база, налоговый период, порядок исчисления, форма отчетности и сроки отчетности по земельному налогу устанавливаются главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

Установить земельный налог на территории Бакальского городского поселения.

2. Налоговая ставка.

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

-отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

-занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или за исключением земельных участков приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности»);

-не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (представленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего значения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Налоговые льготы.

От уплаты налога освобождаются организации получившие статус резидента территории опережающего социально – экономического развития, в отношении земельных участков, расположенных в границах территории опережающего социально – экономического развития «Бакал», на срок действия соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально – экономического развития, но не более десяти последовательных налоговых периодов начиная с налогового периода, в котором такой налогоплательщик был включен в реестр резидентов территории опережающего социально – экономического развития»;

4. Порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы.

Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, представляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка:

Налогоплательщиками - физическими лицами, в срок не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. В случае возникновения (утраты) до окончания налогового периода права на уменьшение налоговой базы налогоплательщиками представляются документы, подтверждающие возникновение (утрату) данного права, в течение 10 календарных дней со дня его возникновения (утраты).

5. Заключительные положения.

Настоящее Положение вступает в силу с 01.01.2023 г., но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования.