



**АДМИНИСТРАЦИЯ
БАКАЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
САТКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От «10» января 2023 года №9-р

г. Бакал

«Об изъятии земельного участка и жилых помещений, расположенных по адресу: Челябинская область, саткинский район, г. Бакал, ул. Ленина, д.58 для муниципальных нужд»

На основании Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии со статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, Уставом Бакальского городского поселения, утвержденного решением Совета депутатов Бакальского городского поселения от 11.11.2005 г. № 26, Постановлением Администрации Бакальского городского поселения от 02 марта 2016 года «О признании жилых домов, расположенных на территории Бакальского городского поселения, аварийными и подлежащими сносу» № 59/1

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. Изъять у собственников доли на праве собственности, общей долевой собственности на земельный участок общей площадью 913,1 кв.м., расположенный по адресу: Челябинская область, Саткинский район, г.Бакал ул. Ленина, д.58 пропорционально долям общей площади жилых помещений.

2. Изъять у собственников жилые помещения, указанные в приложении к настоящему распоряжению, в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Челябинская область, Саткинский район, г.Бакал ул. Ленина, д.58, для муниципальных нужд.

3. Отделу экономического, стратегического развития, земельно-имущественных отношений в течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения:

- направить копию настоящего распоряжения в Саткинский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области.
- направить копии настоящего распоряжения правообладателям изымаемой недвижимости;
- обеспечить размещение настоящего распоряжения на сайте Администрации Бакальского городского поселения;
- опубликовать настоящее распоряжение в газете «Горняк Бакала».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава Бакальского городского поселения



А.Л.Зарочинцев



Жилые помещения, подлежащие изъятию для муниципальных нужд

| № п/п | Наименование помещения | Адрес жилого помещения | Общая площадь жилого помещения, кв.м. | Кадастровый номер | Правоустанавливающий документ на жилое помещение, его реквизиты |
|-------|------------------------|---|---------------------------------------|--------------------|---|
| 1 | Жилое помещение | Челябинская область, Саткинский р-н, г.Бакал, ул. Ленина д.58, кв.1 | 48,3 | 74:18:1002114:1130 | Договор купли-продажи квартиры от 22.12.2008 года |
| 2 | Жилое помещение | Челябинская область, Саткинский р-н, г.Бакал, ул. Ленина д.58, кв.2 | 47,2 | 74:18:1002114:1132 | Договор купли-продажи доли в праве собственности на квартиру от 03.06.2003 года, Договор дарения доли в праве общей собственности на квартиру 25.08.2016 года |
| 3 | Жилое помещение | Челябинская область, Саткинский р-н, г.Бакал, ул. Ленина д.58, кв.3 | 45,8 | 74:18:1002114:1131 | Договор купли-продажи квартиры от 11.08.2000 г, Договор от 22.05.2017 года. |
| 4 | Жилое помещение | Челябинская область, Саткинский р-н, г.Бакал, ул. Ленина д.58, кв.4 | 50,9 | 74:18:1002114:1139 | Договор дарения недвижимости от 20.11.2014 года, догор купли-продажи от 03.07.2014 года |
| 5 | Жилое помещение | Челябинская область, Саткинский р-н, г.Бакал, ул. Ленина д.58, кв.5 | 48,5 | 74:18:1002114:1138 | Договор на передачу и продажу квартир (домов) в собственность граждан от 08.12.1992 года |
| 6 | Жилое помещение | Челябинская область, Саткинский р-н, г.Бакал, ул. Ленина д.58, кв.6 | 45,5 | 74:18:1002114:1137 | Договор безвозмездной передачи квартиры в собственность граждан от 12.03.2018 года |
| 7 | Жилое помещение | Челябинская область, Саткинский р-н, г.Бакал, ул. Ленина д.58, кв.7 | 53,3 | 74:18:1002114:1133 | Договор дарения от 30.09.2019 года |
| 8 | Жилое помещение | Челябинская область, Саткинский р-н, г.Бакал, ул. Ленина д.58, кв.8 | 117,4 | 74:18:1002114:1129 | Договор купли-продажи квартиры от 06.07.2010 года. |

| | | | | | |
|----|-----------------|--|------|--------------------|---|
| 9 | Жилое помещение | Челябинская область, Саткинский р-н, г.Бакал, ул. Ленина д.58, кв.9 | 52,4 | 74:18:1002114:1128 | Договор дарения квартиры от 09.12.2004 года |
| 10 | Жилое помещение | Челябинская область, Саткинский р-н, г.Бакал, ул. Ленина д.58, кв.11 | 47,3 | 74:18:1002114:1136 | Договор дарения недвижимости от 15.08.2014г. Договор купли-продажи от 27.05.2014г. |
| 11 | Жилое помещение | Челябинская область, Саткинский р-н, г.Бакал, ул. Ленина д.58, кв.12 | 60,6 | 74:18:1002114:1135 | Договор купли-продажи квартиры от 30.03.2015г, Дополнительное соглашение к договору купли-продажи квартиры от 30.03.2015 г от 06.04.2015г, Договор дарения 06.08.2015г. |
| 12 | Жилое помещение | Челябинская область, Саткинский р-н, г.Бакал, ул. Ленина д.58, кв.13 | 58,5 | 74:18:1002114:1134 | Договор купли-продажи от 17.04.2017г., Соглашение от 28.06.2017г. |
| 13 | Жилое помещение | Челябинская область, Саткинский р-н, г.Бакал, ул. Ленина д.58, кв.14 | 46,6 | 74:18:1002114:1142 | Свидетельство о праве на наследство по закону от 18.01.2001г |
| 14 | Жилое помещение | Челябинская область, Саткинский р-н, г.Бакал, ул. Ленина д.58, кв.16 | 58,5 | 74:18:1002114:1140 | Договор безвозмездной передачи квартиры в собственность граждан от 03.12.2001 года №286 |