



Совет депутатов
Бакальского городского поселения
Саткинского муниципального района
Челябинской области
РЕШЕНИЕ

от 23.10.18 № 203
г.Бакал

О внесении изменений в местные
нормативы градостроительного
проектирования Бакальского городского
поселения

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Приказом Министерства строительства, инфраструктуры и дорожного хозяйства Челябинской области «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Челябинской области» от 05.11.2014 № 496, Приказом Министерства строительства, инфраструктуры и дорожного хозяйства Челябинской области «О подготовке и систематизации нормативов градостроительного проектирования Челябинской области» от 06.10.2014 № 428, согласно письму Министерства информационных технологий и связи Челябинской области о выполнении плана мероприятий (Дорожной карты) по развитию конкуренции на 2017-2018 годы, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Бакальское городское поселение»,

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БАКАЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕШАЕТ:

1. Внести в местные нормативы градостроительного проектирования Бакальского городского поселения, (в редакции решения Совета депутатов Бакальского городского поселения

от 12.12.2014 г. № 18 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Бакальского городского поселения»), следующие изменения и дополнения:

1) Главу 7 дополнить пунктом 7.38 следующего содержания:

«Нормативы обеспеченности объектами связи.

1. Расчет обеспеченности жителей объектами связи следует осуществлять в соответствии с требованием действующих нормативных документов, в том числе «СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01.-89*», «СП 133.13330.2012. Свод правил. Сети проводного радиовещания и оповещения в зданиях и сооружениях. Нормы проектирования»; СП 134.13330.2012. Свод правил. Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования».

2. Размеры земельных участков для сооружений связи следует устанавливать с учетом требований «СН 461-74. Нормы отвода земель для линий связи» в соответствии с таблицей № 28.

Таблица №28.

Сооружения связи	Размеры земельных участков, га
Радиолинейные линии, базовые станции сотовой связи	
Узловые радиорейлерные станции, с мачтой или башней высотой, м:	
40	0,80/0,30
50	1,00/0,40
60	1,10/0,45
70	0,30/0,50
80	1,40/0,55
90	1,50/0,60
100	1,65/0,70
110	1,90/0,80
120	2,10/0,90
Промежуточные радиорейлерные станции, с мачтой или башней высотой, м:	
30	0,80/0,40
40	0,85/0,45
50	1,00/0,50
60	1,10/0,55
70	1,30/0,60
80	1,40/0,65
90	1,50/0,70
100	1,65/0,80
110	1,90/0,90
120	2,10/1,00
Аварийно-профилактические службы	0,4

Примечания:

- размеры земельных участков для радиорейлерных линий, базовых станций сотовой связи даны в числителе - для радиорейлерных станций с мачтами, в знаменателе- для станций с башнями»;

- размеры земельных участков определяются в соответствии с проектами, утвержденными в установленном порядке при высоте мачты или башни более 120м., при уклонах рельефа местности более 0,05, а так же пересеченной местности.

3. Расчет обеспеченности жителей населенного пункта объектами связи производится по таблице №29.

Таблица №29

Наименование объектов	Единица измерения	Расчетные показатели	Площадь участка на единицу измерения
АТС (из расчета 600 номеров на 1000 жителей)	Объект на 10-40 тысяч номеров	По расчету	300 кв.м*/0,1 га** на объект
Узловая АТС (из расчета 1 узел на 10 АТС)	Объект	По расчету	440 кв.м*/0,15 га** на объект
Опорно-усилительная станция (из расчета 60-120тыс. абонентов) районный комбинированный узел электросвязи	Объект	По расчету	550 кв.м*/0,20 га** на объект
Блок станция проводного вещания (из расчета 30-60 тыс.абонентов)	Объект	По расчету	0,05-0,1 га на объект
Звуковая трансформаторная подстанция (из расчета на 10-12тыс. абонентов)	Объект	1	50-70 кв.м на объект
Головная станция кабельного телевидения	Объект	1 на город	0,02-0,1 га на объект
Мачта или башня, для размещения узловой радиорейлерной станции, базовой станции сотовой связи.	Объект на 2500 жителей	В соответствии с требованиями и СН 461-74 «Нормы отвода земель для линий связи»	10-50 кв.м на объект

Примечания:

* указана только полезная площадь для технологических помещений (без бытовых помещений, бойлерных, зданиях общественного питания, допускающих размещение объектов электросвязи (без обособления отдельное здание);

** указана площадь застройки с обособлением в отдельное здание»;

2) Приложение 2 к местным нормативам градостроительного проектирования Бакальского городского поселения «Перечень законодательных и нормативных документов» изложить в следующей редакции:

1. Конституция Российской Федерации.
2. Земельный кодекс Российской Федерации.
3. Градостроительный кодекс Российской Федерации.
4. Водный кодекс Российской Федерации.
5. Лесной кодекс Российской Федерации.
6. Федеральный закон от 25 июня 2002 г. N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
7. Федеральный закон от 10 января 2002 г. N 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».
8. Федеральный закон от 3 марта 1995 г. N 27-ФЗ «О недрах».
9. Федеральный закон от 14 марта 1995 г. N 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях».
10. Федеральный закон от 6 октября 2003 г. N 154-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
11. Федеральный закон от 23 ноября 1995 г. N 174-ФЗ «Об экологической экспертизе».
12. Федеральный закон от 12 января 1996 г. N 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле».
13. Федеральный закон от 30 марта 1999 г. N 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».
14. Федеральный закон от 4 сентября 1999 г. N 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха».
15. Федеральный закон от 27 декабря 2002 г. N 184-ФЗ «О техническом регулировании».
16. Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».
17. Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
18. Федеральный закон от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».
19. Федеральный закон от 23 ноября 2009 г. N 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
20. Распоряжение Правительства Российской Федерации от 3 июля 1996 г. N 1063-р «Социальные нормативы и нормы».
21. Постановление Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 г. N 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг».
22. ГОСТ 17.5.1.01-83. Охрана природы. Рекультивация земель. Термины и определения.
23. ГОСТ 17.6.3.01-78*. Охрана природы. Флора. Охрана и рациональное использование лесов зеленых зон городов. Общие требования.
24. ГОСТ 17.5.1.02-85. Классификация нарушенных земель для рекультивации.

25. ГОСТ 17.1.5.02-80. Охрана природы. Гидросфера. Гигиенические требования к зонам рекреации водных объектов.
26. ГОСТ Р 51232-98. Вода питьевая. Гигиенические требования и контроль за качеством.
27. ГОСТ 17.5.3.01-78. Охрана природы. Земли. Состав и размер зеленых зон городов.
28. ГОСТ 17.5.3.04-83. Охрана природы. Земли. Общие требования к рекультивации земель.
29. ГОСТ 2761-84*. Источники централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения. Гигиенические, технические требования и правила выбора.
30. ГОСТ 17.5.1.02-85. Охрана природы. Земли. Классификация нарушенных земель для рекультивации.
31. ГОСТ 17.6.3.01-78. Охрана природы. Флора. Охрана и рациональное использование лесов зеленых зон городов.
32. ГОСТ 22283-88. Шум авиационный. Допустимые уровни шума на территории жилой застройки и методы его измерения.
33. ГОСТ 23337-78*. Шум. Методы измерения шума на селитебной территории и в помещениях жилых и общественных зданий.
34. ГОСТ 23961-80. Метрополитены. Габариты приближения строений, оборудования и подвижного состава.
35. ГОСТ 12.3.047-98. Пожарная безопасность технологических процессов. Общие требования. Методы контроля.
36. СП 14.13330.2011 «СНиП II-7-81*. Строительство в сейсмических районах».
37. СП 51.13330.2011 «СНиП 23-03-2003. Защита от шума».
38. СП 18.13330.2011 «СНиП II-89-80*. Генеральные планы промышленных предприятий».
39. СНиП 23-01-99*. Строительная климатология.
40. СП 21.13330.2010 «СНиП 2.01.09-91. Здания и сооружения на подрабатываемых территориях и просадочных грунтах».
41. СП 34.13330.2010 «СНиП 2.05.02-85*. Автомобильные дороги».
42. СНиП 32-03-96. Аэродромы.
43. СП 31.13330.2010 «СНиП 2.04.02-84*. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».
44. СП 32.13330.2010 «СНиП 2.04.03-85. Канализация. Наружные сети и сооружения».
45. СП 36.13330.2010 «СНиП 2.05.06-85*. Магистральные трубопроводы».
46. СНиП 2.06.15-85. Инженерная защита территории от затопления и подтопления.
47. СП 58.13330.2010 «СНиП 33-01-2003. Гидротехнические сооружения. Основные положения».
48. СНиП 41-02-2003. Тепловые сети.
49. СП 62.13330.2011 «СНиП 42-01-2002. Газораспределительные системы».
50. СП 54.13330.2011 «СНиП 31-01-2003. Здания жилые многоквартирные».

51. СНиП 31-06-2009. Общественные здания и сооружения.
52. СНиП 2.05.13-90. Нефтепродуктопроводы, прокладываемые на территории городов и других населенных пунктов.
53. СНиП 22-01-95. Геофизика опасных природных воздействий.
54. СП 52.13330.2010 «СНиП 23-05-95*. Естественное и искусственное освещение».
55. СП 59.13330.2010 «СНиП 35-01-2001. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».
56. СанПиН 2.1.2.1002-00. Санитарно-эпидемиологические требования к жилым зданиям и помещениям.
57. СанПиН 42-128-4690-88. Санитарные правила содержания территорий населенных мест.
58. СанПиН 2605-82. Санитарные нормы и правила обеспечения инсоляцией жилых и общественных зданий и территорий жилой застройки.
59. СанПиН 3077-84. Санитарные нормы допустимого шума в помещениях жилых и общественных зданий и на территории жилой застройки.
60. СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03. Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов.
61. СанПиН 2963-84. Временные санитарные нормы и правила защиты населения от воздействия магнитных полей, создаваемых радиотехническими объектами.
62. СанПиН 2971-84. Санитарные нормы и правила защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи переменного тока промышленной частоты.
63. СанПиН 2.1.6.983-00. Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест.
64. СанПиН 2.1.4.544-96. Требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения. Санитарная охрана источников.
65. СанПиН 2.1.4.559-96. Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества.
66. СанПиН 2.1.4.1110-02. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения.
67. СанПиН 2.1.5.980-00. Гигиенические требования к охране поверхностных вод.
68. СанПиН 2.1.4.027-95. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно-питьевого назначения.
69. СанПиН 4631-88. Санитарные правила и нормы охраны прибрежных вод морей от загрязнения в местах водопользования населения.
70. СанПиН 42-128-4433-87. Санитарные нормы допустимых концентраций химических веществ в почве.

71. СанПиН 4946-89. Санитарные правила по охране атмосферного воздуха населенных мест.
 72. СанПиН 2.1.4.027-95. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно-питьевого назначения.
 73. СН 2.2.4/2.1.8.562-96. Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки.
 74. СН 2.2.4/2.1.8.556-96. Производственная вибрация, вибрация в помещениях жилых и общественных зданий.
 75. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01. Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий.
 76. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов.
 77. СанПиН 2.1.7.1287-03. Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы.
 78. СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.
 79. СНиП 2.07.01.-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.
 80. СП 133.13330.2012. Свод правил. Сети проводного радиовещания и оповещения в зданиях и сооружениях. Нормы проектирования.
 81. СП 134.13330.2012. Свод правил. Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования.».
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Горняк Бакала», в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте admbakal.ru.
 3. Контроль исполнения настоящего решения возложить на комиссию по бюджету, финансам, законодательству и местному самоуправлению Совета депутатов Бакальского городского поселения (председатель комиссии Гребенщикова Ю.В.).
 4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов
Бакальского городского поселения

В.Н. Панкратов