



**АДМИНИСТРАЦИЯ
БАКАЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
САТКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От « 26 » марта 2019 года № 55

г. Бакал

Об утверждении программы профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере жилищно-коммунального хозяйства на территории Бакальского городского поселения на 2019 год и плановый период 2020 – 2021 годов

Руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, во исполнение Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» от 26.12.2008 № 294-ФЗ, в целях осуществления Администрацией Бакальского городского поселения функции по муниципальному жилищному контролю,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить программу профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере жилищно-коммунального хозяйства на территории Бакальского городского поселения на 2019 год и плановый период 2020 – 2021 годов (Приложение № 1).

2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации (газета «Горняк Бакала») и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Бакальского городского поселения: admbakal.ru
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Бакальского городского поселения

А.Л. Зарочинцев

Паспорт

программы профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере
жилищно-коммунального хозяйства на территории Бакальского городского поселения
на 2019 год и плановый период 2020 – 2021 годов

Наименование программы	Программа профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере жилищно-коммунального хозяйства на территории Бакальского городского поселения на 2019 год и плановый период 2020 – 2021 годов
Правовые основания разработки программы	- Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ; - Федеральный закон «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» от 26.12.2008 № 294-ФЗ; - Постановление Правительства РФ «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами» от 26.12.2018 № 1680.
Разработчик программы	Администрация Бакальского городского поселения (далее – Администрация поселения)
Цели программы	- Предупреждение нарушений органами местного самоуправления, юридическими лицами, их руководителями и иными должностными лицами, индивидуальными предпринимателями, физическими лицами (далее – подконтрольными субъектами) обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации, Челябинской области, муниципальными правовыми актами Саткинского муниципального района, Бакальского городского поселения в сфере жилищно-коммунального хозяйства; - Устранение причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований законодательства в сфере жилищно-коммунального хозяйства.
Задачи программы	- Выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации, Челябинской области, муниципальными правовыми актами Саткинского муниципального района, Бакальского городского поселения в жилищной сфере; - Укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований законодательством в сфере жилищно-коммунального хозяйства; - Повышение правовой культуры подконтрольных субъектов.
Сроки и этапы реализации программы	2019 год и плановый период 2020 – 2021 годов
Источники финансирования	Финансовое обеспечение мероприятий программы не предусмотрено

Ожидаемые конечные результаты реализации программы	<ul style="list-style-type: none">- Снижение количества подконтрольных субъектов (юридических лиц и индивидуальных предпринимателей), допустивших нарушения обязательных требований;- Уменьшение административной нагрузки на подконтрольные субъекты;- Сокращение количества выявленных нарушений обязательных требований в области муниципального жилищного контроля;- Увеличение количества подконтрольных субъектов, исполнивших предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований.
Структура программы	Подпрограммы отсутствуют

Программа

профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере жилищно-коммунального хозяйства на территории Бакальского городского поселения на 2019 год и плановый период 2020 – 2021 годов

Раздел I. Общие положения

1. Настоящая Программа предусматривает проведение Администрацией Бакальского городского поселения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушений обязательных требований законодательства в сфере жилищно-коммунального хозяйства на территории Бакальского городского поселения на 2019 год и плановый период 2020 – 2021 годов, контроль за соблюдением которых осуществляется Администрацией Бакальского городского поселения при осуществлении муниципального жилищного контроля (далее – Программа).

Программа разработана в целях предупреждения нарушения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, физическими лицами обязательных требований, устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушению таких обязательных требований.

Раздел II. Цели и задачи профилактической работы

Целями и задачами проведения профилактических мероприятий являются: предупреждение нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации, Челябинской области, муниципальными правовыми актами Саткинского муниципального района, Бакальского городского поселения, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований законодательства в сфере жилищно-коммунального хозяйства:

- мотивация к добросовестному поведению подконтрольных субъектов и, как следствие, снижение уровня вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- снижение количества нарушений обязательных требований, выявляемых в ходе проведения муниципального жилищного контроля;
- разъяснение подконтрольным субъектам обязательных требований.

Раздел III. Программные мероприятия

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок реализации мероприятия
1	Размещение на официальном сайте Администрации Бакальского городского поселения перечня нормативных правовых	Отдел жилищно-коммунального	В течение года (по мере необходимости)

	актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля в области жилищных отношений, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов	хозяйства Администрации Бакальского городского поселения	
2	Мониторинг изменений и актуализация размещенных на сайте Администрации Бакальского городского поселения перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля	Отдел жилищно- коммунального хозяйства Администрации Бакальского городского поселения	При наличии внесения изменений в нормативные правовые акты
3	Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, физических лиц по вопросам соблюдения обязательных требований в сфере жилищного законодательства посредством размещения информации в средствах массовой информации и иными способами	Отдел жилищно- коммунального хозяйства Администрации Бакальского городского поселения	В течение года
4	Подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативно-правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендации о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований	Отдел жилищно- коммунального хозяйства Администрации Бакальского городского поселения	При наличии внесения изменений в нормативные правовые акты
5	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5–7 статьи 8.2. Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» от 26.12.2008 № 294-ФЗ	Отдел жилищно- коммунального хозяйства Администрации Бакальского городского поселения	В течение года (по мере появления оснований, предусмотренных законодательством)
6	Обеспечение регулярного обобщения практики осуществления деятельности в сфере муниципального жилищного контроля и размещение на официальном сайте Администрации Бакальского городского поселения соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований в области жилищных отношений с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами,	Отдел жилищно- коммунального хозяйства Администрации Бакальского городского поселения	Не реже одного раза в год

индивидуальными предпринимателями, физическими лицами в целях недопущения таких нарушений		
---	--	--

Раздел IV. Ресурсное обеспечение программы

Реализация программы предусматривается в течение 2019 года и плановый период 2020 – 2021 годов.

Финансовое обеспечение мероприятий программы не предусмотрено.

Раздел V. Механизм реализации программы

Механизм реализации программы является инструментом организации эффективного выполнения мероприятий программы и контроля достижения ожидаемых конечных результатов.

Управление реализацией программы осуществляет ответственный исполнитель программы – отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации Бакальского городского поселения в пределах установленной компетенции.

Администрация Бакальского городского поселения несет ответственность за реализацию программы, издает нормативные акты, направленные на выполнение соответствующих программных мероприятий.

В процессе реализации программы ответственный исполнитель:

- организует реализацию программы, инициирует предложения о внесении изменений в программу и несет ответственность за достижение показателей программы, а также конечных результатов ее реализации;

- проводит оценку эффективности хода реализации программы.

- обеспечивает контроль результативности программы, в ходе проведения которого собирается и анализируется информация о результатах программы.

Мероприятия подпрограммы реализуются в соответствии с установленными сроками.

Контроль за ходом выполнения программы осуществляют: Глава Бакальского городского поселения и иные государственные органы в соответствии с их компетенцией, определенной законодательством.

Раздел VI. Оценка эффективности программы

Принятие и реализация программы позволит обеспечить улучшение качества предоставления жилищно-коммунальных услуг населению Бакальского городского поселения.

Целевые показатели результативности мероприятий программы:

- 1) Снижение доли подконтрольных субъектов (юридических лиц и индивидуальных предпринимателей), допустивших нарушения.
- 2) Увеличение доли субъектов (юридических лиц и индивидуальных предпринимателей), устранивших нарушения, выявленные в результате проведения контрольных мероприятий.

Методика оценки эффективности программы проводится по итогам работы за каждый отчетный год, путем следующего расчета:

1. Снижение доли подконтрольных субъектов (юридических лиц и индивидуальных предпринимателей), допустивших нарушения. Показатель рассчитывается как отношение количества подконтрольных субъектов, допустивших нарушения в отчетном году, к уровню предыдущего года.
2. Увеличение доли субъектов (юридических лиц и индивидуальных предпринимателей), устранивших нарушения, выявленные в результате проведения контрольно-надзорных мероприятий. Показатель рассчитывается как отношение количества подконтрольных субъектов, устранивших нарушения в отчетном году, к уровню предыдущего года.

Ожидаемый результат от реализации программы.

- снижение количества подконтрольных субъектов (юридических лиц и индивидуальных предпринимателей), допустивших нарушения обязательных требований;
- уменьшение административной нагрузки на подконтрольные субъекты;
- сокращение количества выявленных нарушений обязательных требований в области муниципального жилищного контроля;
- увеличение количества подконтрольных субъектов, исполнивших предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований.

Информация о программе размещается в открытом доступе в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Бакальского городского поселения: admbakal.ru