

АДМИНИСТРАЦИЯ БАКАЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ САТКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От «<u>26</u> » <u>марта</u> 2019 года № <u>54</u> г. Бакал

Об утверждении Перечня правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий ПО муниципальному жилищному контролю на территории Бакальского городского поселения

Руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-Ф3, во исполнение Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» от 26.12.2008 № 294-Ф3,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- 1. Утвердить Перечень правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по муниципальному жилищному контролю на территории Бакальского городского поселения (Приложение № 1).
- 2. Ответственным лицом, обеспечивающим своевременное отслеживание нормативных правовых актов (или их отдельных частей), включенных в Перечень актов,

признанных утратившими силу, а также принятых (выявленных) правовых актов (их отдельных частей), содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по муниципальному жилищному контролю, и включение необходимые изменения в Перечень актов, назначить начальника отдела жилищно-коммунального хозяйства Володину С.П.

- 3. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Администрации Бакальского городского поселения: admbakal.ru
 - 4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
 - 5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Бакальского городского поселения

А.Л. Зарочинцев

Перечень актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по муниципальному жилищному контролю на территории Бакальского городского поселения

Раздел I. Международные договоры Российской Федерации и акты органов Евразийского экономического союза

$N_{\underline{0}}$	Наименование и	Краткое описание круга лиц и	Указание на структурные
	реквизиты акта	(или) перечня объектов, в	единицы акта, соблюдение
		отношении которых	которых оценивается при
		устанавливаются обязательные	проведении мероприятий по
		требования	муниципальному жилищному
			контролю
1	-	_	-

Раздел II. Федеральные законы

$N_{\underline{0}}$	Наименование и реквизиты акта	Краткое описание	Указание на
	-	круга лиц и (или)	структурные
		перечня объектов, в	единицы акта,
		отношении	соблюдение
		которых	которых
		устанавливаются	оценивается при
		обязательные	проведении
		требования	мероприятий по
			муниципальному
			жилищному
			контролю
	Федеральный закон от 29.12.2004	Юридические лица,	Текст в полном
1	№ 189-ФЗ «О введении в действие	индивидуальные	объеме
1	Жилищного кодекса Российской	предприниматели и	http://www.consulta
	Федерации» (с изменениями и	физические лица	nt.ru/document/cons
	дополнениями)		_doc_LAW_51057/
	Федеральный закон от 26.12.2008	Юридические лица,	Текст в полном
	№ 294-ФЗ «О защите прав юридических	индивидуальные	объеме
2	лиц и индивидуальных предпринимателей	предприниматели	http://www.consulta
	при осуществлении государственного		nt.ru/document/cons
	контроля (надзора) и муниципального		_doc_LAW_83079/
	контроля»		
	Федеральный закон от 23.11.2009	Юридические лица,	Текст в полном
	№ 261-ФЗ «Об энергосбережении и о	индивидуальные	объеме
3	повышении энергетической эффективности	предприниматели и	http://www.consulta
3	и о внесении изменений в отдельные	физические лица	nt.ru/document/cons
	законодательные акты Российской		_doc_LAW_93978/
	Федерации»		

Раздел III. Указы Президента Российской Федерации, постановления и распоряжения Правительства Российской Федерации

№	Наименование документа (обозначение) Правила пользования жилыми помещениями	Сведения об утверждении Постановление Правительства Российской Федерации от 21.01.2006 № 25	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования Юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по муниципальному жилищному контролю Текст в полном объеме https://base.garant.ru /12144571/
2	Положение о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом	Постановление Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47	Юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица	Текст в полном объеме http://www.consulta nt.ru/document/cons _doc_LAW_58136/
3	Правила установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме	Постановление Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 (с изменениями и дополнениями)	Юридические лица, индивидуальные предприниматели	Текст в полном объеме https://base.garant.ru /12147362/
4	Правила содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту	Постановление Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491	Юридические лица, индивидуальные предприниматели	Текст в полном объеме http://www.consulta nt.ru/document/cons _doc_LAW_62293/

предоставления Правительства индивидуальные	сст в полном объеме
ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность Правила Постановление Юридические лица, Тек предоставления Правительства индивидуальные	объеме
качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность Правила Постановление Правита Правительства Правительства Индивидуальные	объеме
перерывами, превышающими установленную продолжительность Правила Постановление Правила Правительства Правительства Правидуальные	объеме
превышающими установленную продолжительность Правила Постановление Юридические лица, Тек предоставления Правительства индивидуальные	объеме
установленную продолжительность Правила Постановление Юридические лица, Тек предоставления Правительства индивидуальные	объеме
продолжительность Правила Постановление Юридические лица, Тек предоставления Правительства индивидуальные	объеме
Правила Постановление Юридические лица, Тек предоставления Правительства индивидуальные	объеме
предоставления Правительства индивидуальные	объеме
коммунальных услуг Российской предприниматели http://	
	/www.consulta
	document/cons
	_LAW_114247/
,	1d6ec14aa3ce5
многоквартирных 23.02.2019) 9d19e	e75b8d02c486d
домах и жилых домов	b6fdab/
Минимальный Постановление Юридические лица, Тек	кст в полном
перечень услуг и работ, Правительства индивидуальные	объеме
	//www.consulta
	document/cons
надлежащего	_LAW_144804/
6 содержания общего № 290	
имущества в	
многоквартирном доме,	
и порядке их оказания	
и выполнения	
Правила Постановление Юридические лица, Тек	кст в полном
осуществления Правительства индивидуальные	объеме
	//base.garant.ru
7 управлению Федерации	70379374/
многоквартирными от 15.05.2013	
домами № 416 (с	
изменениями и	
дополнениями)	

Раздел IV. Нормативные правовые акты федеральных органов исполнительной власти и нормативные документы федеральных органов исполнительной власти

$N_{\underline{0}}$	Наименование	Сведения об	Краткое описание	Указание на
	документа	утверждении	круга лиц и (или)	структурные
	(обозначение)		перечня объектов, в	единицы акта,
			отношении	соблюдение
			которых	которых
			устанавливаются	оценивается при
			обязательные	проведении
			требования	мероприятий по
				муниципальному
				жилищному
				контролю
1	Правила и нормы	Постановление	Юридические лица,	Текст в полном
	технической	Госстроя	индивидуальные	объеме
	эксплуатации	Российской	предприниматели	https://base.garant.ru
	жилищного фонда	Федерации от		/12132859/
		27.09.2003		
		№ 170		

Раздел V. Нормативные правовые акты органов государственной власти СССР и РСФСР, нормативные правовые акты органов исполнительной власти СССР и РСФСР

$N_{\underline{0}}$	Наименование	Сведения об	Краткое описание круга	Указание на		
	документа	утверждении	лиц и (или) перечня	структурные единицы		
	(обозначение)		объектов, в отношении	акта, соблюдение		
			которых	которых оценивается		
			устанавливаются	при проведении		
			обязательные требования	мероприятий по		
				муниципальному		
				жилищному контролю		
По	Подраздел 1. Нормативные правовые акты органов государственной власти СССР и РСФСР					
1	-	=	1	-		
По	Подраздел 2. Нормативные правовые акты органов исполнительной власти СССР и РСФСР					
	(до 1 июля 2017 г.)					
1	-	-	-	-		

Раздел VI. Законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации

$N_{\underline{0}}$	Наименование документа (обозначение)	Краткое описание	Указание на
	и его реквизиты	круга лиц и (или)	структурные единицы
		перечня объектов, в	акта, соблюдение
		отношении	которых оценивается
		которых	при проведении
		устанавливаются	мероприятий по
		обязательные	муниципальному
		требования	жилищному контролю
1	Постановление Администрации	Юридические лица,	Текст в полном
	Бакальского городского поселения «Об	индивидуальные	объеме
	утверждении административного	предприниматели и	http://admbakal.ru/inde
	регламента осуществления	физические лица	x.php?option=com_cont
	муниципального жилищного контроля		ent&view=article&id=5
	на территории Бакальского городского		0%3A2010-10-12-10-
	поселения» от 29.03.2018 № 103		00-
			46&Itemid=57&limitsta
			rt=1

Раздел VII. Иные нормативные документы, обязательность соблюдения которых установлена законодательством Российской Федерации

$N_{\underline{0}}$	Наименование	Сведения об	Краткое описание круга	Указание на
	документа	утверждении	лиц и (или) перечня	структурные единицы
	(обозначение)		объектов, в отношении	акта, соблюдение
			которых	которых оценивается
			устанавливаются	при проведении
			обязательные требования	мероприятий по
				муниципальному
				жилищному контролю
1	-	-	-	-