АДМИНИСТРАЦИЯ
БАКАЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
САТКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От «_19_» __марта__ 2019 года № __51__

г. Бакал

О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы Бакальского городского поселения к работе в отопительный период 2019 – 2020

В рамках своевременной и качественной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы Бакальского городского поселения к работе в отопительный период 2019 – 2020 и обеспечения их устойчивого снабжения топливно-энергетическими ресурсами, руководствуясь приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду», в соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Заместителю главы Бакальского городского поселения по жилищно-коммунальному хозяйству, земельным и имущественным отношениям (Карандашов Д.В.):

1.1. Создать и утвердить состав комиссии по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы Бакальского городского поселения к бесперебойной работе в осенне-зимний период 2019 – 2020 (Приложение № 1);

1.2. Организовать городской штаб по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы Бакальского городского поселения к работе в осенне-зимней период 2019 – 2020 и утвердить его состав (Приложение № 2). Заседание городского штаба проводить каждый первый и третий вторник месяца в 14:00 часов;

1.3. Провести анализ невыполненных предписаний энергоснабжающих организаций по подготовке к отопительному периоду 2018-2019, аварий, инцидентов, заявок и жалоб от жителей в сфере деятельности предприятий по обслуживанию объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы Бакальского городского поселения в осенне-зимний период 2018-2019;

1.4. На основании представленных предприятиями, учреждениями и организациями всех форм собственности, эксплуатирующих (управляющих, обслуживающих) объекты коммунального комплекса, жилищного фонда, социальной сферы и энергетики, мероприятий разработать и утвердить общий план мероприятий подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы Бакальского городского поселения к бесперебойной работе в осенне-зимний период 2019 – 2020;

1.5. Осуществлять контроль и координацию выполнения работ по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Бакальского городского поселения к работе в отопительный период 2019 – 2020;

1.6. Обеспечить координацию действий энерго- и теплоснабжающих организаций по подготовке объектов к отопительному периоду 2019 – 2020.

1.7. Обеспечить в установленные сроки сбор, обобщение и анализ информации о ходе подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства к осенне-зимнему периоду 2019 – 2020;

1.8. Оказать содействие Государственной жилищной инспекции Челябинской области и Управлению по технологическому и экологическому надзору Ростехнадзора по Челябинской области в проверке технического состояния жилищного фонда, потребителей бюджетной сферы и котельных для контроля их подготовки к эксплуатации в отопительный период 2019 – 2020;

1.9. Организовать рабочую комиссию, ответственную за запуск и регулировку системы отопления объектов энергетики и жилого фонда Бакальского городского поселения и утвердить её состав (Приложение № 3).

2. Руководителям ресурсоснабжающих организаций: ООО «Урал Энерго Девелопмент» (Берковский В. В.), ООО «Теплосервис» (Козак В.П.), МУП «Теплосервис» Бакальского городского поселения (Бойченко А.Ю.), МУП «Водоканал-сервис» (Васильев Д.А.), ООО «Водоотведение» (Голышев А.В.) предоставить в отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации Бакальского городского поселения:

2.1. В срок до 29.04.2019:

- графики отключения магистральных сетей Бакальского городского поселения для проведения гидравлических испытаний;

- графики гидравлических испытаний участков сетей с разбивкой по датам, указанием диаметра трасс, а также прямого и/или обратного трубопроводов;

- разработанные и утвержденные регламенты промывки и опрессовки сетей.

2.2. В срок до 15.05.2019:

- графики ремонтных работ в 2019 году с указанием объемов капитального и текущего ремонтов сетей тепло-, водоснабжения, водоотведения;

- разработанные графики промывки и опрессовки сетей тепло-, водоснабжения;

- мероприятия по усилению аварийных бригад необходимой техникой и механизмами.

2.3. В срок до 30.08.2019 выполнить капитальный и текущий ремонт сетей в соответствии с графиками и объемами финансирования;

2.4. В период с июля по ноябрь 2019 года к 25 числу каждого месяца прохождения отопительного периода 2019 – 2020 обеспечить предоставление отчетов по форме № 1-ЖКХ (зима), утвержденной постановлением Федеральной службы государственной статистики от 27.02.2006 № 7.

3. Руководителям организаций, осуществляющих эксплуатацию и/или обслуживание котельных и инженерных сетей для поставки ресурсов предоставить в отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации Бакальского городского поселения:

3.1. В срок до 01.06.2019 информацию о техническом состоянии теплоисточников и инженерных сетей для поставки ресурсов, обеспечивающих тепловой энергией жилищный фонд и объекты социальной сферы Бакальского городского поселения;

3.2. В срок до 01.08.2019 температурные графики для конечного потребителя с учетом технического состояния сетей;

3.3. В срок до 30.08.2019 акты готовности котельных и инженерных сетей для поставки ресурсов в отопительный период;

3.4. В срок до 30.08.2019 обеспечить выполнение на объектах энергетики, снабжающих тепловой энергией население и бюджетные организации, требований о наличии резервных топливных хозяйств согласно Постановлению Правительства РФ «Об утверждении Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации» от 17.05.2002 № 317.

4. Руководителям теплоснабжающих организаций: ООО «Урал Энерго Девелопмент» (Берковский В. В.), ООО «Теплосервис» (Козак В.П.), МУП «Теплосервис» Бакальского городского поселения (Бойченко А.Ю.):

4.1. В срок до 30.08.2019 провести гидравлические испытания и промывку тепловых сетей в соответствии с требованиями Приказа Минэнерго РФ «Об утверждении Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок» от 24.03.2003 № 115;

4.2. В случае необходимости, до начала отопительного сезона произвести пробный пуск системы отопления, предварительно согласовав начало и продолжительность пробных топок с органом местного самоуправления и доведя информацию до сведения потребителей не позднее, чем за трое суток до начала пробной топки;

4.3. Обеспечить присутствие представителей Администрации Бакальского городского поселения, Совета депутатов Бакальского городского поселения на гидравлических испытаниях и промывке тепловых сетей. В случае возникновения ситуаций, препятствующих прохождению гидравлических испытаний (не предоставление необходимой информации, ограничений в допуске на объекты и др.) незамедлительно информировать председателя комиссии.

4.4. Обеспечить:

– готовность тепловых сетей к сезонной эксплуатации с оформлением актов технической готовности сетей;

– наличие аварийного запаса материалов и техники;

– подготовку персонала в соответствии с требованиями квалификационных характеристик.

4.5. Осуществлять контроль:

– за вновь присоединяемыми и реконструируемыми системами теплопотребления потребителей, которые должны быть выполнены в соответствии с проектной документацией, согласованной с ресурсоснабжающей организацией;

– за пуском в эксплуатацию и перед каждым отопительным сезоном, в том числе, тепловых сетей потребителя, которые должны пройти приемо-сдаточные (технические, предусмотренные актом технической готовности) испытания, согласованные с ресурсоснабжающими организациями;

4.6. Не допускать подачу тепловой энергии:

– по вновь построенным теплотрассам и капитально отремонтированным теплотрассам, не прошедшим приемку в установленном порядке;

– на тепловые сети, тепловые узлы и системы отопления, не прошедшие гидравлические испытания и промывку в установленном порядке;

– потребителям с неподготовленными к работе в зимних условиях системами отопления, вентиляции и горячего водоснабжения, не выполнившим предписания энергоснабжающих организаций и не получившим акт готовности теплотрассы, тепловых пунктов, систем отопления, вентиляции, горячего водоснабжения к отопительному сезону;

– на затопленные участки тепловых сетей, подвалов, технических подполий.

4.7. Провести проверку установки согласно теплотехническому расчету позиций регуляторов, конусов элеваторов, дроссельных шайб и наличия соответствующих пломб. В случае возникновения ситуаций, препятствующих проведению проверки (ограничений в допуске на объекты), информация выносится на рассмотрение рабочей комиссии, ответственной за запуск и регулировку системы отопления объектов энергетики, жилого фонда и социальной сферы Бакальского городского поселения.

4.8. В срок до 30.08.2019 сдать в отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации Бакальского городского поселения паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2019 – 2020.

5. Руководителям управляющих компаний, ТСЖ, организаций, эксплуатирующих жилищный фонд Бакальского городского поселения:

5.1. Выполнить предписания энергоснабжающих организаций по подготовке к отопительному периоду 2018-2019;

5.2. В срок до 12.04.2019 года предоставить в отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации Бакальского городского поселения графики проведения ремонтных работ инженерных сетей МКД, согласованные с ресурсоснабжающими организациями, с указанием объема финансирования;

5.3. В срок до 12.04.2019 предоставить в отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации Бакальского городского поселения согласованные с ресурсоснабжающими организациями графики проведения промывок и гидравлических испытаний внутренних систем теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, ревизии водно-распределительных устройств МКД, восстановлению теплового контура, с указанием сумм, планируемых на проведение подготовки МКД к ОЗП;

5.4. Обеспечить в период с 24.05.2019 по 15.07.2019 промывку систем отопления жилых домов с оформлением актов о проведении промывки и дезинфекции внутридомовой системы отопления многоквартирного (жилого) дома (Приложение № 4).

5.5. Обеспечить контроль за заполнением водой внутридомовой системы отопления;

5.6. Провести гидравлические испытания внутренних систем теплоснабжения в соответствии с Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок в Российской Федерации (ПТЭ ТЭ) с оформлением акта обследования (Приложение № 6).

5.7. Провести гидравлическое испытание горячего водоснабжения, холодного водоснабжения после выполнения ремонтных работ, промывку внутридомовой системы горячего/холодного водоснабжения жилых домов с оформлением актов о проведении промывки (Приложение № 5).

5.8. На основании «Организационно-методических рекомендаций по подготовке к проведению отопительного периода и повышению надежности систем коммунального теплоснабжения в городах и населенных пунктах Российской Федерации» МДС 41-6.2000 в

срок до 30.08.2019 года, комиссионно, с участием представителей Администрации Бакальского городского поселения, Совета депутатов Бакальского городского поселения, ресурсоснабжающей организации провести проверку выполнения мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2019 – 2020 с оформлением актов готовности (Приложение № 7) систем отопления, вентиляции, горячего водоснабжения к отопительному сезону на каждый объект, на основании которого оформить паспорт готовности к работе в осенне-зимний период 2019 – 2020 в соответствии с графиком приемки указанных объектов к прохождению отопительного сезона 2019 – 2020 (Приложение № 9);

5.9. Обеспечить присутствие представителей Администрации Бакальского городского поселения, Совета депутатов Бакальского городского поселения, ресурсоснабжающей организации на гидравлических испытаниях и промывке инженерных сетей жилищного фонда и объектов социального назначения, посредствам направления уведомления не позднее, чем за сутки до назначенного проведения мероприятия. В случае возникновения ситуаций, препятствующих прохождению гидравлических испытаний (не предоставление необходимой информации, ограничений в допуске на объекты и др.) незамедлительно информировать председателя комиссии.

5.10. В срок до 30.08.2019 предоставить в отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации Бакальского городского поселения паспорт готовности к работе в осенне-зимний период 2019 – 2020 объектов жилищного фонда (Приложение № 8), с приложенными актами осмотра домов;

6. Руководителям МКУ «Управление образования» (Баранова Е.Ю.), МУЗ «Саткинская ЦРБ» (Крохина И.А.), МКУ «Управление по физической культуре и спорту» (Люнгвиц Ю.В.), МБУ «Бакальская ЦКС» (Рязанов А.А.), МКУ «Бакальская ЦБС» (Шепелева Е.В.):

6.1. Обеспечить контроль за ходом подготовки подведомственных объектов бюджетной сферы к отопительному периоду 2019 – 2020;

6.2. Подготовить подведомственные объекты к отопительному периоду и получить в срок до 15.08.2019 от ресурсоснабжающих организаций акты готовности теплотрассы, тепловых пунктов, систем отопления, вентиляции, горячего водоснабжения к отопительному сезону;

6.3. В срок до 30.08.2019 предоставить в отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации Бакальского городского поселения паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2019 – 2020;

6.4. На основании проведенных совместно с ресурсоснабжающими организациями обследований в 2018 году в срок до 12.09.2019 обеспечить выполнение мероприятий по энергосбережению подведомственных объектов.

7. Руководителям предприятий, организаций и учреждений, независимо от формы собственности, эксплуатирующих (управляющих, обслуживающих) объекты коммунального комплекса, жилищного фонда, социальной сферы и энергетики Бакальского городского поселения:

7.1. В срок до 30.08.2019 завершить выполнение организационных и технических мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2019 – 2020 эксплуатируемых (управляющих, обслуживаемых) объектов со сдачей работ комиссии по запуску и регулировке системы отопления объектов энергетики, жилого фонда и социальной сферы Бакальского городского поселения к работе в осенне-зимний период 2019 – 2020 и оформлением актов готовности к отопительному периоду теплотрасс, тепловых пунктов, систем отопления, вентиляции, горячего водоснабжения в целях получения паспортов готовности к работе в отопительный период;

7.2. Укомплектовать предприятия аттестованным персоналом, взять под контроль проверку знаний (по потребности переаттестацию) работников, поднадзорных Управлению государственного и энергетического надзора, правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок.

8. Рабочей комиссии, ответственной за запуск и регулировку системы отопления объектов энергетики и жилищного фонда Бакальского городского поселения, в срок до 26.08.2019 определить первоочередные мероприятия по регулировке системы отопления в городе и обеспечить контроль за их исполнением при начале отопительного периода (в срок с 15.09.2019 до 15.10.2019).

9. Главным распорядителям бюджетных средств обеспечить целевое использование, надлежащий учет и контроль за расходованием средств бюджетов различных уровней, направляемых на выполнение мероприятий по подготовке к зиме.

10. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Администрации Бакальского городского поселения в сети «Интернет» по адресу: www.admbakal.ru

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

12. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Бакальского городского поселения А.Л. Зарочинцев

Приложение № 1
к Постановлению Администрации
Бакальского городского поселения
от «_19_» __марта__2019 г. № __51

Состав комиссии по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства,
энергетики и социальной сферы Бакальского городского поселения
к бесперебойной работе в осенне-зимний период 2019 – 2020

Зарочинцев А.Л.	-	Глава Бакальского городского поселения, председатель комиссии
Карандашов Д.В.	-	Заместитель главы Бакальского городского поселения по вопросам ЖКХ, межведомственному взаимодействию, заместитель председателя комиссии
Баранова Е.Ю.	-	Начальник МКУ «Управление образования» (по согласованию)
Бойченко А.Ю.	-	Директор МУП «Теплосервис» Бакальского городского поселения (по согласованию)
Борщев И.В.	-	Директор ООО «Нургуш» (по согласованию) Директор ООО «Промресурс» (по согласованию)
Васильев Д.А.	-	Директор МУП «Водоканал-сервис» (по согласованию)
Володина С.П.	-	Начальник отдела ЖКХ Администрации Бакальского городского поселения,
Голубоцкая Н.М.	-	ИП Голубоцкая Н.М. (по согласованию)
Голышев А.В.	-	Управляющий Индивидуальный предприниматель ООО «Водоотведение» (по согласованию)
Гордеев К.С.	-	Директор Саткинской дирекции Златоустовского филиала ОАО «Челябинскгазком» (по согласованию)
Долгоносов В.П.	-	Исполнительный директор ООО «УралЭнергоДевелопмент»
Дючкова Н.В.	-	Директор ООО «УК «НАШ ГОРОД» (по согласованию)
Желтышев Ф.С.	-	Директор ООО «УК-КОМПАС» (по согласованию)
Кистанова Н.И.	-	Директор МУП «Госэлектросеть» (по согласованию)
Кобелев А.М.	-	Директор ООО «Управляющая компания +» (по согласованию)
Козак В.П.	-	Директор ООО «Теплосервис» (по согласованию)
Крохина И.А.	-	Главный врач МУЗ «Саткинская ЦРБ» (по согласованию)
Кутовенко У.Ю.	-	Начальник Управления социальной защиты населения Саткинского муниципального района (по согласованию)

Люнгвиц Ю.В.	-	Начальник МКУ «Управление по физической культуре и спорту» (по согласованию)
	-	Начальник Златоустовского территориального отдела Госжилинспекции по Челябинской области (по согласованию)
Панкратов В.Н.	-	Председатель Совета депутатов Бакальского городского поселения (по согласованию)
Рюмина Е.А.	-	Генеральный директор ООО УК «ЖКХ» г. Бакала (по согласованию)
Рязанов А.А.	-	Директор МБУ «Бакальская ЦКС» (по согласованию)
Ткаченко В.М.	-	Руководитель Уральского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (по согласованию)
Устинов М.В.	-	Начальник СРЭС филиала АОА «МРСК Урала» - «Челябэнерго» (по согласованию)
Шепелева Е.В.	-	Директор МКУ «Бакальская ЦБС» (по согласованию)

Приложение № 2
к Постановлению Администрации
Бакальского городского поселения
от « 19 » марта 2019 г. № 51

Состав городского штаба

по подготовке объектов энергетики и жилищно-коммунального хозяйства

Бакальского городского поселения к работе в осенне-зимний период 2019 – 2020

Зарочинцев А.Л.	-	Глава Бакальского городского поселения, председатель комиссии
Карандашов Д.В.	-	Заместитель главы Бакальского городского поселения по вопросам ЖКХ, межведомственному взаимодействию, заместитель председателя комиссии
Бойченко А.Ю.	-	Директор МУП «Теплосервис» Бакальского городского поселения (по согласованию)
Борщев И.В.	-	Директор ООО «Нургуш» (по согласованию) Директор ООО «Промресурс» (по согласованию)
Васильев Д.А.	-	Директор МУП «Водоканал-сервис» (по согласованию)
Володина С.П.	-	Начальник отдела ЖКХ Администрации Бакальского городского поселения
Голубоцкая Н.М.	-	ИП Голубоцкая Н.М. (по согласованию)
Голышев А.В.	-	Управляющий Индивидуальный предприниматель ООО «Водоотведение» (по согласованию)
Долгоносов В.П.	-	Исполнительный директор ООО «УралЭнергоДевелопмент»
Дючкова Н.В.	-	Директор ООО «УК «НАШ ГОРОД» (по согласованию)
Желтышев Ф.С.	-	Директор ООО «УК-КОМПАС» (по согласованию)
Кобелев А.М.	-	Директор ООО «Управляющая компания +» (по согласованию)
Козак В.П.	-	Директор ООО «Теплосервис» (по согласованию)
Панкратов В.Н.	-	Председатель Совета депутатов Бакальского городского поселения (по согласованию)
Рюмина Е.А.	-	Генеральный директор ООО УК «ЖКХ» г. Бакала (по согласованию)
Устинов М.В.	-	Начальник СРЭС филиала АОА «МРСК Урала» - «Челябэнерго» (по согласованию)

Приложение № 3
к Постановлению Администрации
Бакальского городского поселения
от « 19 » марта 2019 г. № 51

Состав рабочей комиссии, ответственной за запуск и регулировку системы отопления объектов энергетики и жилого фонда Бакальского городского поселения к работе в осеннее зимний период 2019 – 2020

Карандашов Д.В.	-	Заместитель главы Бакальского городского поселения по вопросам ЖКХ, межведомственному взаимодействию, председатель рабочей комиссии
Бойченко А.Ю.	-	Директор МУП «Теплосервис» Бакальского городского поселения (по согласованию)
Борщев И.В.	-	Директор ООО «Нургуш» (по согласованию) Директор ООО «Промресурс» (по согласованию)
Володина С.П.	-	Начальник отдела ЖКХ Администрации Бакальского городского поселения
Добина Л.В.	-	Ведущий специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства
Желтышев Ф.С.	-	Директор ООО «УК-КОМПАС» (по согласованию)
Голубоцкая Н.М.	-	ИП Голубоцкая Н.М. (по согласованию)
Дючкова Н.В.	-	Директор ООО «УК «НАШ ГОРОД» (по согласованию)
Кобелев А.М.	-	Директор ООО «Управляющая компания +» (по согласованию)
Крохин А.В.	-	Заместитель генерального директора ООО «Теплосервис» по производству
Панкратов В.Н.	-	Председатель Совета депутатов Бакальского городского поселения (по согласованию)
Рюмина Е.А.	-	Генеральный директор ООО УК «ЖКХ» г. Бакала (по согласованию)

Приложение № 4
к Постановлению Администрации
Бакальского городского поселения
от «_19_» __марта__2019 г. № __51

АКТ № _____

о проведении промывки и дезинфекции внутридомовой системы отопления

многоквартирного (жилого) дома по адресу: _____

«_____» _____ 2019

Комиссия в составе:
Председатель (заместитель председателя) комиссии _____
В присутствии представителей:
Управляющей компании ООО «_____» _____
Ресурсоснабжающей организации _____
Подрядчика _____
Абонента _____

Провели приемку работ, составили акт о нижеследующем:
Промывка внутридомовой системы отопления МКД выполнена гидравлическим способом.
Ресурс, затраченный на проведение промывки – холодная вода.
Показание прибора учета:
до проведения промывки_____$м^3$, после проведения промывки _____$м^3$.
Объем воды, затраченный на проведение промывки _____$м^3$.
Промывка проводилась в течение _____ часов _____ минут.
Качество воды, теплоносителя во ВДСО МКД после промывки:_____

Вывод: ВДСО МКД _____
_____
_____
_____
_____
_____
_____

Подписи сторон:

Председатель (заместитель председателя)
комиссии _____ _____

ООО «_____» _____ _____

РСО_____ _____ _____

_____ _____ _____

Представитель подрядчика _____ _____

Абонент _____ _____

Приложение № 5
к Постановлению Администрации
Бакальского городского поселения
от «_19_» __марта__2019 г. № _51_

АКТ № _____

о проведении промывки внутридомовой системы горячего/холодного водоснабжения

«_____» _____ 2019

Комиссия в составе:
Председатель (заместитель председателя) комиссии _____
В присутствии представителей:
Управляющей компании ООО «_____» _____
Ресурсоснабжающей организации _____
Подрядчика _____
Абонента _____

Цель комиссии: _____
_____
по адресу: _____
в результате:

I. Внутридомовой розлив системы водоснабжения ГВС промыли методом:

_____
Промывку произвели в течение _____часов

Провели гидравлическое испытание на прочность и плотность под давление $P_{нач}$ = ___кгс/м^2, Р кон = ____ кгс/м^2, в течение 10 минут (падение Р составило не более 0,5 кгс/м^2). Падение Р во ВДС ГВС = ____ кгс/м^2.
Вывод:

1. Внутридомовой розлив системы водоснабжения ГВС _____
2. Внутридомовой розлив системы водоснабжения ГВС гидравлическое испытание

_____

3. Внутридомовой розлив системы водоснабжения ГВС в соответствии с требованиями по подготовке к ОЗП

_____

II. Внутридомовой розлив системы водоснабжения ХВС промыли методом:

_____
Промывку произвели в течение _____часов

Провели гидравлическое испытание на прочность и плотность под давление $P_{нач}$ = ___кгс/м^2, Р кон = ____ кгс/м^2, в течение 10 минут (падение Р составило не более 0,5 кгс/м^2). Падение Р во ВДС ХВС = ____ кгс/м^2.
Вывод:

1. Внутридомовой розлив системы водоснабжения ХВС _____
2. Внутридомовой розлив системы водоснабжения ХВС гидравлическое испытание

_____

3. Внутридомовой розлив системы водоснабжения ХВС в соответствии с требованиями по подготовке к ОЗП

_____

Предписания:

_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____

Подписи сторон:

Председатель (заместитель председателя) комиссии	_____	_____
ООО «_____»	_____	_____
РСО_____	_____	_____
_____	_____	_____
Представитель подрядчика	_____	_____
Абонент	_____	_____

Приложение № 6
к Постановлению Администрации
Бакальского городского поселения
от «_19_» __марта__2019 г. № _51_

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ № _____

«_____» _____ 2019

Комиссия в составе:
Председатель (заместитель председателя) комиссии _____
В присутствии представителей:
Управляющей компании ООО «_____» _____
Ресурсоснабжающей организации _____
Подрядчика _____

Цель обследования МКД: гидравлические испытания ВДСО многоквартирного дома по адресу _____
в целях подготовки к осенне-зимнему периоду 2019 – 2020 (после отопительного сезона).

В результате обследования выявлено:
В ходе подготовки к работе в условиях ОЗП проведено гидравлическое испытание ВДСО МКД на прочность и плотность давлением (1,25 Р рабочего, но не более 6 кгс/см^2 для чугунных радиаторов, 10 кгс/см^2 для домов, полностью (100%) оборудованных панельной и конверторной системой отопления). Контрольные испытания ВДСО МКД провели в течение 15 минут при опрессовке водяных систем отопления и падение давления не превышает 0,2 кгс/см2).
_____
_____

Техническое состояние запорной арматуры в УУ:
1. Задвижка ввода подачи _____,
задвижка ввода обратки _____
2. Задвижка домовая подачи _____,
задвижка домовая обратки _____
3. Вентиля стояков отопления по ВДСО МКД _____
_____
_____
_____
4. Наличие регулятора давления _____
5. Соответствующее положение регулятора_____
6. Наличие пломбы_____
7. Состояние слоя коррозионной защиты трубопроводов розлива ВДСО и в УУ_____
_____
8. Состояние теплоизоляционного слоя трубопровода розлива ВДСО и в УУ _____
_____
9. Дополнительные сведения о внутридомовой системе инженерных коммуникаций_____
_____
_____
_____
_____
_____

Вывод:
Внутридомовая система отопления многоквартирного дома гидравлическое испытание

Предписание:

Подписи сторон:

Председатель (заместитель председателя) комиссии	_____	_____
ООО «_____»	_____	_____
РСО_____	_____	_____
_____	_____	_____
Представитель подрядчика	_____	_____

Приложение № 7
к Постановлению Администрации
Бакальского городского поселения
от «_19_» __марта__2019 г. № __51

АКТ
проверки готовности к отопительное периоду __2019__ /__2020

_____г. Бакал_____ “_____” _____ 20____г.
(место составление акта) (дата составления акта)

Комиссия, образованная Постановление Администрации Бакальского городского поселения
(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

«О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы Бакальского городского поселения к работе в отопительный период 2019 – 2020» от 19.03.2019 № 51, в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду от 19.03.2019, утвержденной Главой Бакальского городского поселения Зарочинцевым А.Л. _____,
(ФИО руководителя (его заместителя)органа, проводящего проверку готовности к отопительному периоду)
с “___”_____20_____ г. по “___”_____ 20_____ г. в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела проверку готовности к отопительному периоду
_____
(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

1. _____;
2. _____;
3. _____;
4. ……..

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила: _____.
(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду:
_____

Приложение к акту проверки готовности к отопительному периоду _____/_____ г.г.*

Председатель комиссии: _____ А.Л. Зарочинцев
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

_____
(подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:
“___”_____ 20__ г. _____
(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

*При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения.

Приложение № 8
к Постановлению Администрации
Бакальского городского поселения
от «_19_» __марта__2019 г. № __51

ПАСПОРТ

готовности к отопительному периоду __2019__ /_2020

Выдан _____,

(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности к отопительному периоду:

1. _____;
2. _____;
3. _____;
4. ……..

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт проверки готовности к отопительному периоду от _____ №_____.

_____А.Л. Зарочинцев

(подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного органа, образовавшего комиссию по проведению проверки готовности к отопительному периоду)

Приложение № 9
к Постановлению Администрации
Бакальского городского поселения
от «_19_» __марта__2019 г. № _51_

График приемки объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социальной сферы Бакальского городского поселения к прохождению отопительного сезона 2019 – 2020

№ п/п	Объекты, подлежащие проверке	Количество объектов	Сроки проведения
1	Теплоснабжающие объекты (котельные)	6	До 15.09.2019
2	Жилой фонд (МКД)	191	До 15.09.2019
3	Жилой фонд (частный сектор)	156	До 15.09.2019
4	Объекты социальной сферы	31	До 15.09.2019