



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
БАКАЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
САТКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

---

От «02» декабря 2019 года №245/1

г. Бакал

Об утверждении Проекта Муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Бакальского городского поселения» на 2019 – 2022 годы

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 года «131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Постановления Администрации Бакальского городского поселения от 30 сентября 2019 года №, Протокола общественных обсуждений (в форме слушаний) по рассмотрению материалов о реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории Бакальского городского поселения от 01.12.2019 года,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Проект Муниципальной программы Бакальского городского поселения «Формирование современной городской среды на территории Бакальского городского поселения» на 2019 – 2021 годы.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Бакальского городского поселения

А.Л. Зарочинцев

# ПРОЕКТ

Утверждено  
постановлением Администрации  
Бакальского городского поселения  
от «27» февраля 2019 № 31

Муниципальная программа  
«Формирование современной городской среды Бакальского городского поселения»  
на 2019 – 2022 годы в рамках реализации приоритетного проекта  
«Формирование комфортной городской среды» на 2019 – 2022 годы

ПАСПОРТ  
Муниципальной программы  
«Формирование современной городской среды Бакальского городского поселения»  
на 2019 – 2022 годы в рамках реализации приоритетного проекта  
«Формирование комфортной городской среды» на 2019 – 2022 годы

Ответственный исполнитель Программы	Администрация Бакальского городского поселения
Участники Программы	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Администрация Бакальского городского поселения</li><li>2. Заинтересованные общественные объединения граждан</li><li>3. Управляющие компании</li><li>4. Предприятия, организации</li></ol>
Программы, в том числе федеральные целевые программы	Отсутствуют
Цели Программы	Повышение качества и комфорта городской среды на территории Бакальского городского поселения
Задачи Программы	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Обеспечение формирования единых подходов и ключевых приоритетов формирования комфортной городской среды на территории Бакальского городского поселения с учетом приоритетов территориального развития;</li><li>2. Системное повышение качества и комфорта городской среды на территории Бакальского городского поселения путем реализации ежегодно (в период с 2020 по 2022 годы) комплекса первоочередных мероприятий по благоустройству;</li></ol>

	<p>3. Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территорий Бакальского городского поселения;</p> <p>4. Обеспечение проведения мероприятий по благоустройству территорий в соответствии с едиными требованиями.</p>
Целевые индикаторы и показатели Программы	<p>1. Доля площади благоустроенных дворовых территорий и проездов к дворовым территориям по отношению к общей протяженности дворовых территорий и проездов к дворовым территориям, нуждающихся в благоустройстве;</p> <p>2. Доля площади благоустроенных общественных территорий по отношению к общей протяженности общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве.</p> <p>3. Доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями и проездами по отношению к общей численности населения Бакальского городского поселения.</p> <p>4. Доля благоустроенных объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей и нуждающихся в благоустройстве.</p> <p>5. Доля благоустроенных территорий, прилегающих к индивидуальным жилым домам и нуждающихся в благоустройстве.</p>
Срок реализации Программы	2020 – 2022 годы
Объемы бюджетных ассигнований Программы	<p>Объем финансирования составляет:</p> <p>2020 – 2022 годы: в том числе;</p> <p>Бюджет Бакальского городского поселения руб.</p>
Ожидаемые результаты реализации Программы	Выполнение поставленных целей и задач Программы, улучшение целевых индикаторов и показателей Программы.

## I. Характеристика текущего состояния сферы благоустройства Муниципального образования «Бакальское городское поселение»

Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ определен перечень полномочий органов местного самоуправления по осуществлению мероприятий в области организации благоустройства территории поселения и утверждения правил благоустройства данной территории.

Таким образом, органы местного самоуправления в соответствии с требованиями действующего законодательства несут ответственность за комплекс мероприятий, имеющий конечной целью создание максимально благоприятных, комфортных и безопасных условий для проживания и отдыха жителей муниципального образования.

На сегодняшний день уровень благоустройства территории Бакальского городского поселения остается крайне низким. В силу объективных причин в последние годы на благоустройство территорий населенных пунктов выделялось недостаточное количество денежных средств, в связи с чем, ухудшилось внешнее состояние городского поселения и населенных пунктов, что негативно сказывается на комфортной и безопасной среде проживания.

Основными проблемами в области благоустройства дворовых и общественных территорий являются:

- изношенность асфальтового покрытия внутридворовых проездов;
- недостаточное количество малых архитектурных форм;
- неудовлетворительное состояние детских игровых площадок;
- недостаточное освещение отдельных дворовых и общественных территорий;
- неудовлетворительное состояние общественных территорий.

С каждым годом повышаются требования комфортного проживания в городах. Современный житель воспринимает всю территорию места проживания как единое пространство и ожидает от него безопасности, комфорта, функциональности и эстетики. Рационально выстроенная городская среда позволяет снизить градус социальной напряженности, на освещенных людных улицах ниже уровень преступности, при наличии безопасных и современных спортивных площадок увеличивается доля населения, регулярно занимающегося спортом, снижается уровень заболеваемости и так далее.

Анализ обеспеченности дворов и общественных территорий элементами внешнего благоустройства показал, что уровень их комфортности не отвечает современным требованиям, а именно:

1. Низкий уровень общего благоустройства дворовых территорий. В настоящее время

на территории Бакальского городского поселения расположено 195 многоквартирных домов. Но только часть дворовых территорий указанных домов оборудованы местами для проведения досуга и отдыха разными группами населения. На дворовых территориях присутствуют малые архитектурные формы, детские игровые площадки, однако, их состояние не обеспечивает безопасность, а так же потребность жителей Бакальского городского поселения в игровых и спортивных модулях, они физически и морально устарели. Длительное время не проводилось благоустройство дворовых территорий, оборудование пришло в ветхое состояние.

Доля благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов от общего количества дворовых территорий многоквартирных домов составляет 16 %. Доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями, от общей численности населения Бакальского городского поселения составляет 20%.

Проведение работ по оборудованию малыми архитектурными формами, детскими и спортивными площадками обеспечит комплексное благоустройство дворовых территорий.

2. Низкий уровень благоустройства общественных территорий. В верхнелинейной части города находится площадь «Юбилейная», сквер «Памяти». Данные территории являются местами большого скопления людей, как в праздничные дни, так и в будни. Их площадь около 0,76 га, что составляет около 10 % от общего количества муниципальных территорий, нуждающихся в благоустройстве.

В настоящее время данные общественные территории находятся в неудовлетворительном состоянии: частично разрушены пешеходные тротуары, а также покрытие прилегающей территории, зеленые насаждения представлены, в основном, зрелыми или переросшими деревьями, отсутствуют газоны, не устроены цветники.

Проведение работ по благоустройству общественных территорий улучшит эстетическое состояние территории.

3. Низкий уровень экономической привлекательности общественных территорий из-за наличия инфраструктурных проблем. Зачастую, при проведении работ на инженерных сетях, проходящих через территории жилых построек, дворовая инфраструктура не восстанавливается.

Уличное освещение на территории муниципального образования не удовлетворяет современным требованиям по уровню освещенности и энергоэффективности. Приборы освещения установлены на опорах, имеющих высокий уровень износа. Большая часть уличного освещения осуществляется устаревшими светильниками ЖКУ и РКУ, имеющими низкий коэффициент полезного действия и высокую потребляемую мощность и в большинстве случаев выработавшими свой ресурс.

Проведение мероприятий по модернизации уличного освещения послужит повышению технико-экономических показателей эксплуатации объектов уличного освещения и

увеличению привлекательности муниципального образования для жителей и гостей.

Таким образом, к благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий необходим последовательный комплексный подход, рассчитанный на среднесрочный период, который предполагает использование программно-целевых методов, обеспечивающих увязку реализации мероприятий по срокам, ресурсам и исполнителям.

Основным методом решения проблемы должно стать:

1. Благоустройство дворовых территорий, предусматривающее:

1.1. Минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов:

- Ремонт дворовых проездов;
- Обеспечение освещения дворовых территорий;
- Установку скамеек;
- Установку урн для мусора.

1.2. Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий:

- Оборудование детских и (или) спортивных площадок;
- Оборудование автомобильных парковок;
- Озеленение дворовых территорий;
- Иные виды работ.

Примечание: перечень работ утверждается решением собрания собственников жилых помещений многоквартирных домов, оформляется протоколом.

2. Благоустройство общественных территорий, в том числе:

- Благоустройство парков/сквера;
- Освещение улиц/парков/сквера;
- Благоустройство городской площади;
- Благоустройство территории возле Дворца культуры горняков;
- Благоустройство пустырей;
- Благоустройство кладбища;
- Реконструкция многофункционального спортивного объекта (стадион);
- Строительство моста;
- Реконструкция пешеходных зон (тротуаров) с обустройством зон отдыха (скамеек) на конкретной улице;
- Обустройство родников;
- Иные объекты.

Важным фактом в реализации муниципальной Программы является участие заинтересованных лиц, граждан и организаций в процессе обсуждения проекта муниципальной программы, внесение замечаний и предложений по включению дворовых

территорий и общественных территорий в Программу.

Включение предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории многоквартирного дома и общественных территорий в программу осуществляется путем реализации следующих этапов:

1. Проведение общественного обсуждения в соответствии с Порядком проведения общественного обсуждения проекта программы «Формирование современной городской среды на территории Бакальского городского поселения» на 2020 – 2022 годы в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2020 – 2022 годы, утвержденного постановлением Администрации Бакальского городского поселения от 30.09.2019 № 194 «О создании общественной комиссии оценки и обсуждения проектов и предложений по благоустройству территории Бакальского городского поселения»;

2. Рассмотрение и оценка предложений заинтересованных лиц на включение в адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Бакальского городского поселения, на которых планируется благоустройство в 2020 – 2022 годы в соответствии с порядком представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории многоквартирного дома, расположенной на территории Бакальского городского поселения в программу «Формирование современной городской среды на территории Бакальского городского поселения» на 2020 – 2022 годы в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2020 – 2022 годы, утвержденного постановлением Администрации Бакальского городского поселения от 30.09.2019 № 194;

3. Рассмотрение и оценка предложений граждан, организаций на включение в адресный перечень общественных территорий Бакальского городского поселения, на которых планируется благоустройство в 2020 – 2022 годы в соответствии с Порядком представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций на включение в адресный перечень общественных территорий Бакальского городского поселения, на которых планируется благоустройство в программу «Формирование современной городской среды на территории Бакальского городского поселения» на 2020 – 2022 годы в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2020 – 2022 годы, утвержденного постановлением Администрации Бакальского городского поселения от 30.09.2019г. № 194.

Таким образом, комплексный подход к реализации мероприятий по благоустройству, отвечающих современным требованиям, предусмотренный Программой, позволит создать условия для улучшения внешнего вида города, повышения уровня благоустройства, более эффективного использования финансовых и материальных ресурсов бюджета, повышения массовой культуры, участия населения в благоустройстве и тем самым повышения уровня

комфортности территории и качества жизни граждан.

## II. Приоритеты политики благоустройства территории Бакальского городского поселения, цели и задачи, сроки и этапы реализации программы

Реализация программы осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Основной целью программы является повышение качества и комфорта городской среды на территории Бакальского городского поселения.

Основными приоритетами являются:

– комплексный подход в реализации проектов благоустройства дворовых и общественных территорий населенных пунктов Бакальского городского поселения;

– вовлечение граждан и общественных организаций в процесс обсуждения проектов муниципальных программ, отбора дворовых территорий, общественных территорий для включения в муниципальные программы;

– обеспечение доступности городской среды для маломобильных групп населения, в том числе создание безбарьерной среды для маломобильных граждан в зоне общественных пространств;

– реализация мероприятий, обеспечивающих поддержание территорий в надлежащем комфортном состоянии.

Поставленная цель достигается решением следующих задач:

1. Обеспечение формирования единых подходов и ключевых приоритетов формирования комфортной городской среды на территории Бакальского городского поселения с учетом приоритетов территориального развития;

2. Системное повышение качества и комфорта городской среды на территории Бакальского городского поселения путем реализации ежегодно (в период с 2020 по 2022 годы) комплекса первоочередных мероприятий по благоустройству;

3. Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территорий Бакальского городского поселения;

4. Обеспечение проведения мероприятий по благоустройству территорий в соответствии с едиными требованиями.

Срок реализации муниципальной программы – 2020 – 2022 годы.

## III. Характеристика основных мероприятий программы, ресурсное обеспечение муниципальной программы

Основу муниципальной Программы составляет ремонт и благоустройство дворовых

территорий многоквартирных домов и мест массового пребывания населения (общественных территорий) в соответствии с Предварительным перечнем дворовых территорий планируемых к благоустройству в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Бакальского городского поселения» на 2020 – 2022 годы в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2020 – 2022 годы (Приложение № 1), Предварительным перечнем общественных территорий, планируемых к благоустройству в 2020 – 2022 годы (Приложение № 2).

Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Бакальского городского поселения» на 2020 – 2022 годы в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2020 – 2022 годы отражено в Приложении № 3.

Общий объем финансового обеспечения муниципальной Программы в 2020 - 2022 годах составит \_\_\_\_\_ рублей. Объем финансирования является ориентировочным и корректируется: после разработки проектно-сметной документации на каждый объект; после утверждения суммы субсидии на реализацию муниципальной Программы.

Муниципальная программа реализуется за счет средств федерального бюджета, регионального бюджета Челябинской области, местного бюджета и внебюджетных средств. В рамках реализации Программы внебюджетные средства планируется привлекать в форме средств граждан и заинтересованных организаций.

Возможность финансового (трудового) участия граждан, организаций, привлекаемых для реализации проектов по благоустройству, определяется Администрацией Бакальского городского поселения. Порядок аккумулирования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального, дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий с учетом финансового (трудового) участия граждан, организаций в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2020 – 2022 годы представлен в Приложении № 4.

Финансово-инвестиционные мероприятия предполагают обеспечение эффективного использования имеющихся бюджетных финансовых ресурсов, а также использование трудовых ресурсов.

Заинтересованным лицам предлагается обеспечить трудовое участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий:

- выполнение жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации (подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора), покраска оборудования, озеленение территории посадка деревьев, охрана объекта);

- обеспечение благоприятных условий для работы подрядной организации, выполняющей работы.

Решение о трудовом и финансовом участии заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий по минимальному или дополнительному перечню принимается на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома.

Мероприятия по обеспечению вовлечения граждан, организаций в процесс обсуждения проектов муниципальных программ предполагают следующие мероприятия:

- создание единого информационного интернет - ресурса, который будет решать задачи по сбору информации, обеспечению онлайн-участия и регулярному информированию о ходе проекта с публикацией фото-, видео- и текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений;

- работа с местными СМИ, охватывающими широкий круг людей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта;

- вывешивание афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту (дворовой территории, муниципальной территории общего пользования), а также на специальных стендах на самом объекте в местах притяжения и скопления людей (общественные и торговые центры, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территории или на ней (поликлиники, ДК, библиотеки), на площадке проведения общественных обсуждений (в зоне входной группы, на специальных информационных стендах);

- информирование местных жителей через школы и детские сады, в том числе школьные проекты: организация конкурса рисунков, сборы пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашения для родителей учащихся;

- индивидуальное приглашение участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;

- использование интернет-ресурсов для обеспечения донесения информации до различных городских и профессиональных сообществ.

Мероприятия по благоустройству дворовых и общественных территорий формируются с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

#### IV. Организация управления и механизм выполнения мероприятий муниципальной программы, контроль за реализацией программы

Механизм реализации Программы базируется на принципах четкого разграничения

полномочий и ответственности всех исполнителей Программы.

Управление реализацией муниципальной программы осуществляет ответственный исполнитель Программы – Администрация Бакальского городского поселения в пределах установленной компетенции.

Администрация Бакальского городского поселения несет ответственность за реализацию программы, рациональное использование выделяемых бюджетных средств, издает нормативные акты, направленные на выполнение соответствующих подпрограммных мероприятий.

В процессе реализации Программы ответственный исполнитель организует реализацию Программы, инициирует предложения о внесении изменений в Программу и несет ответственность за достижение показателей (индикаторов) Программы, а также конечных результатов ее реализации. Мероприятия программы реализуются в соответствии с установленными сроками.

Прекращение действия Программы наступает в случае завершения ее реализации, а досрочное прекращение - в случае признания неэффективности ее реализации. Решение о внесении изменений и дополнений, приостановлении или прекращении реализации программы оформляется постановлением Администрации Бакальского городского поселения.

Отбор иных организаций для выполнения подпрограммных мероприятий осуществляется в соответствии с Федеральным Законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных нужд и муниципальных нужд» от 22.03.2013 № 44-ФЗ.

Контроль и координацию реализации муниципальной программы осуществляют: Глава Бакальского городского поселения, общественная комиссия, утвержденная постановлением Администрации Бакальского городского поселения от 20.02.18г. №58, и иные государственные органы в соответствии с их компетенцией, определенной законодательством.

Общественный контроль по реализации программы по благоустройству общественных территории осуществляют любые заинтересованные физические и юридические лица, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также общегородских интерактивных порталов в сети «Интернет». Общественный контроль осуществляется с учетом положений действующего законодательства.

Контроль эффективности и целевого использования средств, направленных на исполнение Программы из бюджета поселения, осуществляет финансовый отдел Администрации Бакальского городского поселения.

## V. Ожидаемые результаты реализации программы

Оценка эффективности реализации Программы проводится в течение срока реализации Программы и основана на оценке результативности Программы с учетом объема финансовых ресурсов, направленных на ее реализацию.

Оценка эффективности реализации Программы осуществляется путем:

1) сопоставления фактических (в сопоставимых условиях) и планируемых значений показателей достижения целей и реализации задач муниципальной программы и ее подпрограмм (целевой параметр - 100%);

2) сопоставления фактических (в сопоставимых условиях) и планируемых объемов расходов местного бюджета на реализацию муниципальной программы и ее основных мероприятий (целевой параметр менее 100%);

3) процент привлечения населения, предприятий и организаций, расположенных на территории Бакальского городского поселения к работам по благоустройству;

Показателями эффективности, позволяющими оценить ход реализации Программы, являются:

1. Принятие в 2020 году федеральных требований (стандартов) по формированию комфортной городской среды;

2. Актуализация нормативных актов в области развития городской среды в соответствии с федеральными требованиями;

3. Обеспечение 100 % выполнения первоочередных мероприятий, разработанных с учетом федерального перечня мероприятий по благоустройству муниципальных образований и включенных в муниципальные программы по благоустройству на период 2020 — 2022 годов;

4. Создание системы «обратной связи» с населением и возможности участия горожан в программах благоустройства.

Источниками и методами сбора информации для оценки эффективности реализации Программы могут быть: статистическая информация; анализ освещения реализации Программы в средствах массовой информации; отчеты участников Программы о ходе ее реализации; другие источники информации.

Муниципальный заказчик Программы несет предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации ответственность за целевое использование бюджетных средств, выделенных на реализацию Программы.

Приложение № 1  
к муниципальной программе «Формирование  
современной городской среды на территории  
Бакальского городского поселения» на 2020 – 2022 годы  
в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование  
комфортной городской среды» на 2020 – 2022 годы

Предварительный перечень дворовых территорий планируемых к благоустройству в рамках  
муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории  
Бакальского городского поселения» на 2020 – 2022 годы в рамках реализации приоритетного  
проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2020 – 2022 годы

№ п/п	Адрес многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству в 2018 – 2022 годы	Плановый период выполнения работ по годам		
		2020	2021	2022
1	ул. Ленина, 5			
2	ул. Ленина, 8; ул. Ленина, 10; Ленина 12			
3	ул. Ленина, 14			
4	ул. Ленина, 17			
6	ул. Ленина, 64			
7	ул. Первомайская, 1а, 3			
10	ул. Октябрьская, 4	*		
11	ул. Октябрьская, 10			
12	ул. Строителей, 21 – ул. Калинина, 6; ул. Пугачева, 7; ул. Пугачева, 9; ул. Калинина, 8	*		
13	Ул. Титова, 15 – ул. Андрея Костылева, 10, 12			
15	Калинина, 7	*		

Примечание: \* - плановый период выполнения работ по годам будет определен по итогам голосования по отбору дворовых территорий.

Приложение № 2  
к муниципальной программе «Формирование  
современной городской среды на территории  
Бакальского городского поселения» на 2020 – 2022 годы  
в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование  
комфортной городской среды» на 2020– 2022 годы

Предварительный перечень общественных территорий,  
планируемых к благоустройству в 2020 – 2022 годы

№ п/п	Наименование общественной территории, подлежащих благоустройству в 2018 – 2020 годы	Плановый период выполнения работ по годам		
		2020	2021	2022
1	г. Бакал, ул. Титова, 2 (тротуар - подход к СОШ №12)	*		
2	г. Бакал, ул. Ленина, "Сквер Победы"	*		
3	г. Бакал, ул. 50 лет ВЛКСМ (тротуар от ул. Октябрьская, д.8 – ул.50 лет ВЛКСМ, д.7)	*		
4	Сквер Победы» п. Рудничный, ул. Советская, д.3 Бакальского городского поселения	*		
5	г. Бакал, МБОУ СОШ №9		*	
6	Благоустройство территории г. Бакал, ул. Октябрьская, д.2, д.4, д.6, д.8			*
7	Благоустройство территории п. Катавка, ул. Кутузовых, 40 Бакальского городского поселения			*

Примечание: \* - плановый период выполнения работ по годам будет определен по итогам голосования по отбору общественных территорий.

Приложение № 3  
к муниципальной программе «Формирование  
современной городской среды на территории  
Бакальского городского поселения» на 2020 – 2022 годы  
в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование  
комфортной городской среды» на 2020 – 2022 годы

Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы  
«Формирование современной городской среды на территории Бакальского городского поселения» на 2020 – 2022 годы  
в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2020 – 2022 годы

Наименование	Ответственный исполнитель, соисполнитель, муниципальный заказчик-координатор, участник	Источник финансирования	Наименование основного мероприятия	Код бюджетной классификации				Объем бюджетных ассигнований (тыс. рублей)
				ГРБС	Рз ПР	ЦСР	ВР	
«Формирование современной городской среды на территории Бакальского городского поселения» на 2020 – 2022 годы в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2020 – 2022 годы	Администрация Бакальского городского поселения	Федеральный бюджет						
		Бюджет Челябинской области						
		Бюджет Бакальского городского поселения						
		Итого						

## Порядок

аккумуляции средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение  
минимального, дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий с  
учетом финансового (трудового) участия граждан, организаций в выполнении мероприятий  
по благоустройству дворовых территорий в рамках реализации приоритетного проекта  
«Формирование комфортной городской среды» на 2020 – 2022 годы

### I. Общие положения

Настоящий Порядок финансового (трудового) участия граждан, организаций в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды МО «Бакальское городское поселение» на 2020 – 2022 годы (далее – Порядок) устанавливает условия о форме участия (финансовом и (или) трудовом) собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее – заинтересованные лица), в рамках реализации приоритетного проекта по благоустройству дворовых территорий.

Настоящий Порядок аккумуляции средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального, дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий (далее – Порядок), регламентирует процедуру аккумуляции средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального, дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий Бакальского городского поселения, механизм контроля за их расходованием, а также устанавливает порядок и формы трудового и (или) финансового участия граждан в выполнении указанных работ.

Под дворовой территорией понимается совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

Под заинтересованными лицами понимаются собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству;

Под минимальным перечнем видов работ по благоустройству дворовых территорий (далее – минимальный перечень) понимается ремонт дворовых проездов, тротуаров, автомобильных парковок, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, урн, контейнерных площадок;

Под перечнем дополнительных видов работ по благоустройству дворовых территорий (далее – дополнительный перечень) понимается оборудование детских и (или) спортивных площадок, автомобильных парковок, озеленение территорий, устройство ограждений, устройство водоотводных лотков, дренажной системы, устройство пандуса.

Под формой финансового участия понимается:

доля финансового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий;

доля финансового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий.

3. Решение о финансовом и трудовом участии заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий по минимальному и дополнительному перечню принимается в соответствии с законодательством Российской Федерации собственниками помещений в каждом многоквартирном доме и собственниками каждого здания и сооружения (при их наличии), расположенных в границах дворовой территории.

## II. Порядок и формы финансового и трудового участия, их подтверждение

1. При выполнении работ по дополнительному перечню заинтересованные лица обеспечивают финансовое участие в размере не менее 20% от сметной стоимости работ на благоустройство дворовой территории.

2. участие заинтересованных лиц в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий подтверждается документально. Поступившие от заинтересованных лиц денежные средства перечисляются уполномоченным лицом инициативной группы либо управляющей организацией в бюджет поселения.

3. Документальное подтверждение финансового участия представляется в Администрацию Бакальского городского поселения по адресу: г.Бакал, ул. Ленина, 13, не позднее чем через 5-ть рабочих дней после осуществления финансового участия.

Документами, подтверждающими финансовое участие, являются копии платежных документов о перечислении средств или внесении средств на специальный счет, открытый в

порядке, установленном пунктом 2 раздела III настоящего Порядка.

4. Уполномоченный орган:

- ведет учет, поступающих денежных средств в отношении многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству;
- ежемесячно публикует на официальном сайте органа местного самоуправления информации о поступивших денежных средствах;
- обеспечивает направление информации о поступивших денежных средствах в общественную комиссию для организации общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды МО «Бакальское городское поселение» на 2020 год;
- обеспечивает целевое расходование денежных средств финансового участия собственников помещений на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий;
- обеспечивает размещение муниципального заказа на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий;
- контролирует выполнение работ по благоустройству дворовых территорий;
- оказывает содействие собственникам помещений, рабочим группам, создаваемым для реализации проекта по благоустройству дворовых территорий по вопросам, связанным с реализацией муниципальной программы.

III. Аккумуляция, расходование и контроль за расходованием средств заинтересованных лиц

1. Сбор средств заинтересованных лиц на выполнение дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий обеспечивают управляющие организации (в случае реализации способа управления - управление управляющей организацией), товарищества собственников жилья (в случае реализации способа управления - управление товариществом собственников жилья) (далее – лица, управляющие МКД).

2. Не позднее 5-ти рабочих дней со дня получения сметной документации о стоимости работ по благоустройству дворовой территории Администрация Бакальского городского поселения информирует лиц, управляющих МКД, о включении в муниципальную программу дворовых территорий многоквартирных домов, которыми они управляют, о реквизитах счета для перечисления денежных средств, о сметной стоимости работ на благоустройство дворовой территории.

3. Собранные средства перечисляются лицами, управляющими МКД, на лицевой счет, открытый Администрацией Бакальского городского поселения в целях софинансирования мероприятий муниципальной программы «Формирование современной городской среды на

территории Бакальского городского поселения» на 2020 – 2022 годы в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2020 – 2022 годы (муниципальная программа) в срок не позднее 5-ти рабочих дней с момента получения информации, указанной в пункте 2, в размере, установленном в протоколе общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

4. В случае неисполнения указанного в настоящем пункте обязательства комиссия, созданная распоряжением Администрации Бакальского городского поселения, принимает решение об исключении дворовой территории из перечня домов и муниципальной программы и о включении в муниципальную программу дворовой территории из резервного перечня многоквартирных домов.

5. Администрация Бакальского городского поселения оплачивает выполненные работы по муниципальной программе за счет средств иных межбюджетных трансфертов на реализацию мероприятий в рамках приоритетного проекта «Формирование современной городской среды на территории Бакальского городского поселения» на 2020 – 2022 годы в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2020 – 2022 годы»; средств бюджета поселения на эти цели и средств, поступивших от заинтересованных лиц, управляющих МКД.

Контроль за целевым расходованием аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется Главным распорядителем бюджетных средств в соответствии с бюджетным законодательством.

В случае финансового участия, собственники многоквартирного жилого дома на основании протокола собрания поручают Управляющей компании перечислить денежные средства в размере не более 20% на выполнение работ по благоустройству придомовой территории в бюджет Бакальского городского поселения.

Управляющая компания ежемесячно до 30 числа предоставляет в адрес Администрации Бакальского городского поселения отчет о расходовании денежных средств.

При финансовом участии Уполномоченный орган обеспечивает возврат аккумулированных денежных средств заинтересованным лицам в срок до 31 декабря текущего года при условии экономии денежных средств, по итогам проведения конкурсных процедур, пропорционально снижению цены контракта.

## Порядок

Порядок инвентаризации дворовых территорий многоквартирных домов, общественных территорий, индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для строительства индивидуальных жилых домов, в Бакальском городском поселении.

### Раздел I. Общие положения

1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру инвентаризации дворовых территорий многоквартирных домов, общественных территорий, индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, в Бакальском городском поселении.

2. Целью проведения инвентаризации дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий является определение дворовых и общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве, для включения в настоящую муниципальную программу, а также определение уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, с заключением по результатам инвентаризации соглашений с собственниками (пользователями) указанных объектов, домов, земельных участков об их благоустройстве не позднее 2022 года в соответствии с требованиями правил благоустройства муниципального образования.

3. В целях реализации настоящего Порядка используются следующие понятия:

инвентаризация - выявление, учет, картографирование, определение и оценка текущего состояния дворовых и общественных территорий, индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, а также оценка потребности в работах по благоустройству указанных территорий и объектов;

дворовая территория многоквартирного дома - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий,

в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

общественная территория - территория муниципального образования, которая постоянно доступна для общего пользования, в том числе площадь, набережная, пешеходная зона, парковка, сквер, парк и иная территория муниципального образования, используемая населением муниципального образования бесплатно в различных целях (для общения, отдыха, занятия спортом и другого);

благоустройство - комплекс мероприятий, направленных на обеспечение безопасных, удобных условий проживания граждан, поддержания и улучшения санитарного и эстетического состояния дворовых и общественных территорий (включая создание, приобретение, установку, устройство, модернизацию, ремонт территорий или отдельных объектов и элементов, на них расположенных);

паспорт благоустройства дворовой территории - электронный документ установленной формы, содержащий инвентаризационные данные о территории и расположенных на ней элементах, оценку текущего состояния и определение работ по благоустройству дворовой территории.

## II. Инвентаризационная комиссия

### 4. Инвентаризация дворовых территорий многоквартирных домов и территорий

общего пользования, индивидуальных жилых домов, земельных участков, представленных для их размещения, проводится инвентаризационной комиссией.

5. Состав, полномочия, порядок формирования и деятельности инвентаризационной комиссии определяются муниципальным правовым актом.

6. В своей деятельности инвентаризационная комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами Челябинской области, муниципальными правовыми актами, а также настоящим Порядком.

## III. Порядок проведения инвентаризации

7. Инвентаризация дворовых и общественных территорий проводится в соответствии с графиком, утверждаемым председателем инвентаризационной комиссии и устанавливающим срок завершения в 2020 году обследования всех подлежащих инвентаризации дворовых и общественных территорий и оформления паспортов благоустройства дворовых, общественных территорий. В графике указываются дата, время и место проведения инвентаризации.

9. При проведении инвентаризации дворовой территории обязательно присутствие представителей собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, а также организаций, осуществляющих управление многоквартирным домом, при проведении инвентаризации общественной территории - представителей органов местного самоуправления соответствующего муниципального образования Саткинского муниципального района, а также лиц, ответственных за осуществление деятельности по благоустройству и содержанию данной территории.

10. Инвентаризация проводится путем визуального обследования дворовых территорий многоквартирных домов, общественных территорий, земельных участков, на которых находятся индивидуальные жилые дома, а также расположенных на указанных территориях и земельных участках элементов благоустройства.

11. Работы по инвентаризации проводятся на основании актуальных данных, имеющихся в распоряжении органов местного самоуправления Бакальского городского поселения, осуществляющих полномочия в области управления муниципальной собственностью, земельными ресурсами, архитектуры и градостроительства, социальной защиты населения, жилищно-коммунального хозяйства.

12. Инвентаризация дворовой территории проводится в отношении многоквартирного дома, расположенного на территории муниципального образования, при условии, что дом не признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

13. По результатам инвентаризации дворовой, общественной территории, индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, оформляются паспорта благоустройства территорий.

14. Состав и форма паспорта благоустройства территории определяется органами местного самоуправления и утверждается муниципальным правовым актом.

15. В паспорте благоустройства территории рекомендуется указать границы и общую площадь территории, имеющиеся в наличии и планируемые к размещению объекты

благоустройства и их характеристики (в том числе общий уровень благоустройства - состояние дорожного покрытия, освещенность территории, наличие и состояние малых архитектурных форм и другое). Паспорт рекомендуется сопровождать картографическими материалами (нанесение объектов благоустройства на карту).

Приложение № 6  
к муниципальной программе «Формирование  
современной городской среды на территории  
Бакальского городского поселения» на 2020 – 2022 годы

Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее 2022 года за счет средств указанных лиц в соответствии с соглашениями, заключенными с органами местного самоуправления в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды Бакальского городского поселения на 2020-2022 годы»

Адрес объектов недвижимого имущества/земельного участка	Наименование организации	Перечень работ
ул. Ленина, д.15, тел. 89128011364	ИП Токарев Д.В. «Ягодка»	Озеленение территории, устройство цветника
Ул.Кирова	ИП Петросян Баграт Вардгесович «Лус Арт»	Озеленение территории, устройство цветника
ул. Ленина, д.17,	Конивец Карина Станиславовна ИНН 740411521170 ОГРНИП 316745600157602 «Варвара»	Озеленение территории, устройство цветника
ул. Октябрьская, д.12,	Конивец Карина Станиславовна «Варвара»	Озеленение территории, устройство цветника
ул. Октябрьская, д.8	ИП Баталова С.В.; Ханов Ф.Р; Гаева Н.А.; Алексеев А.А; Рожин О.Н.; Бородина Т.В.; Богина З.И.; Хажин М.М; Захарченко Ф.Н.; Щербак Н.И «Урал»	Очистка фасада здания от старых объявлений, установка доски объявлений.
ул.А.Костылева, д.1	ООО «Агроторг» -«Пятерочка»	Озеленение территории
ул. Октябрьская, в 14 м северо-восточнее городского рынка; остановочный комплекс	ООО «Т2 Мобил»	Ремонт фасадов, благоустройство остановки.

ул. Пугачева, д.4	ИП Горбунов Николай Александрович «Малыш»	Озеленение, цветника	разбивка
ул. Ленина, д.15, ул. Октябрьская, д.4	ОАО Агрофирма «Ариант»	Озеленение, цветника	разбивка