АДМИНИСТРАЦИЯ
БАКАЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
САТКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 мая 2017 года № 108

г. Бакал

О внесении изменений в Постановление Администрации Бакальского городского поселения от 18.11.2016 № 334 «Об утверждении Положения «О признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу»

Руководствуясь Федеральным Законом Российской Федерации от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Верховного суда Российской Федерации от 03 февраля 2016 года, с целью устранения нарушений закона, указанных в Протесте Саткинской городской прокуратуры от 17 мая 2017 года № 5-441в-2017,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Абзац 1 пункта 7 Положения «О признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу» признать утратившим силу.

2. Абзац 1 пункт 7 Положения «О признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу» изложить в новой редакции: Оценка и обследование помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для

проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции осуществляются межведомственной комиссией, создаваемой в этих целях, и проводятся на предмет соответствия указанных помещений и дома установленным в настоящем Положении требованиям.

3. Пункт 47 Положения «О признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу» признать утратившим силу.

4. Пункт 47 Положения «О признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу» изложить в новой редакции: По результатам работы комиссия принимает одно из следующих решений об оценке соответствия помещений и многоквартирных домов установленным в настоящем Положении требованиям:

- о соответствии помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению, и его пригодности для проживания;

- о выявлении оснований для признания помещения подлежащим капитальному ремонту, реконструкции или перепланировке (при необходимости с технико-экономическим обоснованием) с целью приведения утраченных в процессе эксплуатации характеристик жилого помещения в соответствие с установленными в настоящем Положении требованиями;

- о выявлении оснований для признания помещения непригодным для проживания;

- о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим реконструкции;

- о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу;

- об отсутствии оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

5. Опубликовать настоящее Постановление на официальном сайте Администрации Бакальского городского поселения www.admbakal.ru.

6. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его подписания.

7. Контроль исполнения настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава Бакальского городского поселения А.Л. Зарочинцев

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель Главы
Бакальского городского поселения по жилищно-коммунальному
хозяйству, земельным и имущественным отношениям С.П. Володина

Начальник отдела
правового обеспечения, организации торгов и
закупок администрации Бакальского городского поселения Т.Г. Спирченкова